



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –
ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам для собственных нужд земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, для размещения гаражей», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.05.2022 № 2889

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» руководствуясь постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 27.07.2016 № 4477 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и ведении реестра муниципальных услуг (функций)», Уставом городского округа – город Волжский Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам для собственных нужд земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа – город Волжский Волгоградской области, для размещения гаражей», утвержденный постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 30.05.2022 № 2889:

1.1. Подпункт 2.6.1.2 пункта 2.6.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.6.1.2. К заявлению о предварительном согласовании заявитель самостоятельно прилагает следующие документы:

1) заявитель, указанный в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, представляет:

а) документ о предоставлении, или ином выделении заявителю земельного участка, либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

б) схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка) в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;

в) документ, подтверждающий личность заявителя (при личном обращении заявителя в уполномоченный орган), или копию документа, подтверждающего личность заявителя (в случае направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе).

В случае обращения заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет к заявлению в форме электронного документа прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя), в виде электронного образа такого документа.

Представление данного документа не требуется в случае представления заявления в форме электронного документа посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью;

г) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя.

В случае представления заявления в форме электронного документа представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

2) заявитель, указанный в пункте 1.2.2 настоящего административного регламента, представляет:

а) документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

б) решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином;

в) схему расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать);

г) документ, подтверждающий личность заявителя (при личном обращении заявителя в уполномоченный орган), или копия документа, подтверждающего личность заявителя (в случае направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе).

В случае обращения заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет к заявлению в форме электронного документа прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя), в виде электронного образа такого документа.

Представление данного документа не требуется в случае представления заявления в форме электронного документа посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью;

д) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя.

В случае представления заявления в форме электронного документа представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

3) заявитель, указанный в пункте 1.2.3 настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными «а»–«г» подпункта 1 настоящего пункта, представляет документы, подтверждающие передачу гражданину гаража;

4) заявитель, указанный в пункте 1.2.4 настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами «а»–«д» подпункта 2 настоящего пункта, представляет документы, подтверждающие передачу гражданину гаража;

5) заявители, указанные в пунктах 1.2.5, 1.2.6 настоящего административного регламента, представляют документы, предусмотренные подпунктами «а»–«д» подпункта 2 настоящего пункта;

б) заявитель, указанный в пункте 1.2.7 настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами 1 и 2 настоящего пункта, представляет свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество данного гражданина.

Заявители, указанные в пунктах 1.2.2, 1.2.4–1.2.7 (в отношении наследника гражданина, указанного в пункте 1.2.2) настоящего административного регламента, вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами "а" - "б" подпункта 2 настоящего пункта, если ранее они представлялись иными членами гаражного кооператива».

1.2. Подпункт 2.6.2.2 пункта 2.6.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

«2.6.2.2. К заявлению о предоставлении земельного участка заявитель самостоятельно прилагает следующие документы:

1) заявитель, указанный в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, представляет:

а) документ о предоставлении, или ином выделении заявителю земельного участка, либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

б) схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка) в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;

в) документ, подтверждающий личность заявителя (при личном обращении заявителя), или копия документа, подтверждающего личность заявителя (в случае направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе).

В случае обращения заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет к заявлению в форме электронного документа прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя), в виде электронного образа такого документа.

Представление данного документа не требуется в случае представления заявления в форме электронного документа посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью;

г) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя.

В случае представления заявления в форме электронного документа представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

д) технический план гаража (в случае, если ранее государственный кадастровый учет указанного гаража не был осуществлен).

2) заявитель, указанный в пункте 1.2.2 настоящего административного регламента, представляет:

а) документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

б) решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином;

в) схему расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать);

г) документ, подтверждающий личность заявителя (при личном обращении заявителя), или копия документа, подтверждающего личность заявителя (в случае направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе).

В случае обращения заявителя с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет к заявлению в форме электронного документа прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя (удостоверяющего личность представителя заявителя, если заявление представляется представителем заявителя), в виде электронного образа такого документа.

Представление данного документа не требуется в случае представления заявления в форме электронного документа посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью;

д) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя.

В случае представления заявления в форме электронного документа представителем заявителя, действующим на основании доверенности, к заявлению также прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

е) технический план гаража (в случае, если ранее государственный кадастровый учет указанного гаража не был осуществлен);

3) заявитель, указанный в пункте 1.2.3 настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами «а»–«д» подпункта 1 настоящего пункта, представляет документы, подтверждающие передачу гражданину гаража;

4) заявитель, указанный в пункте 1.2.4 настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами «а»–«е» подпункта 2 настоящего пункта, представляет документы, подтверждающие передачу гражданину гаража;

5) заявители, указанные в пунктах 1.2.5, 1.2.6 настоящего административного регламента, представляют документы, предусмотренные подпунктами «а»–«е» подпункта 2 настоящего пункта;

6) заявитель, указанный в пункте 1.2.7 (в отношении наследника гражданина, указанного в пункте 1.2.1) настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами «а»–«д» подпункта 1 настоящего пункта, представляет свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество данного гражданина;

7) заявитель, указанный в пункте 1.2.7 (в отношении наследника гражданина, указанного в пункте 1.2.2) настоящего административного регламента, наряду с документами, предусмотренными подпунктами «а»–«е» подпункта 2 настоящего пункта, представляет свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество данного гражданина.

Заявители, указанные в пунктах 1.2.2, 1.2.4–1.2.7 (в отношении наследника гражданина, указанного в пункте 1.2.2) настоящего административного регламента, вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами «а»–«б» подпункта 2 настоящего пункта, если ранее они представлялись иными членами гаражного кооператива».

2. Управлению по организационной и кадровой работе администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области;

- направить настоящее постановление в комитет юстиции Волгоградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

3. Автономному муниципальному учреждению «Редакция газеты «Волжская правда» опубликовать настоящее постановление в газете «Волжский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области А.В. Попову.

Глава городского округа

И.Н. Воронин